

नागपूर सुधार प्रन्यास, नागपूर यांना
गृहनिर्माण योजना राबविण्यासाठी जमीन
उपलब्ध करून देणेबाबत.

**महाराष्ट्र शासन
नगर विकास विभाग**

शासन निर्णय क्रमांक: नाजक-२०१६/प्र.क्र.४१/नाजकधा-३

मादाम कामा रोड, हुतात्मा राजगुरु चौक,

मंत्रालय, मुंबई - ४०० ०३२.

तारीख:- १९ ऑगस्ट, २०१६.

वाचा :-

- १) शासन निर्णय क्रमांक: नाजक-१०(२००८)/प्र.क्र.११९/नाजकधा-१, दि.०३ डिसेंबर, २००८.
- २) शासन निर्णय क्रमांक: नाजक-२०१६/प्र.क्र.४८/नाजकधा-२, दि.०४ मे, २०१६.
- ३) अप्पर जिल्हाधिकारी तथा सक्षम प्राधिकारी, नागपूर नागरी समूह, नागपूर यांचे दि.२४/६/२०१६ रोजीचे पत्र.

प्रस्तावना :-

नागरी जमीन (कमाल धारणा व विनियमन) अधिनियम, १९७६ अंतर्गत संपादित केलेल्या जमिनीचे वाटप करण्याबाबत शासनाने शासन निर्णय दि.३/१२/२००८ अन्वये जमीन वाटपाबाबतचे सर्व समावेशक धोरण निश्चित केले आहे.

०२. नागपूर सुधार प्रन्यास, नागपूर यांनी नागपूर शहरात गरीब लोकांकरीता परवडणाऱ्या घरांची उद्दिष्ट पूर्तता करणेच्या दृष्टीने, नागपूर शहरालगत गृहनिर्माण योजना राबविणेकरीता नागरी जमीन (कमाल धारणा व विनियमन) अधिनियम, १९७६ अंतर्गत शासनास प्राप्त झालेल्या जमिनीची मागणी अप्पर जिल्हाधिकारी तथा सक्षम प्राधिकारी, नागपूर यांच्याकडे केली आहे. सदर मागणीच्या अनुषंगाने सक्षम प्राधिकारी, नागपूर यांनी संदर्भ क्र.२ वरील पत्रान्वये जमीन हस्तांतरणास मंजूरी मिळण्याबाबतचा प्रस्ताव शासनाकडे सादर केला होता. त्या अनुषंगाने नागपूर सुधार प्रन्यास, नागपूर या शासकीय उपक्रमास अत्यल्प, अल्प व मध्यम उत्पन्न गटाकरीता परवडणाऱ्या घरांच्या निर्मितीसाठी नागपूर नागरी समुहातील त्यांनी मागणी केलेली जमीन हस्तांतरीत करण्याची बाब शासनाच्या विचाराधीन होती.

शासन निर्णय :-

नागपूर शहरालगत गृहनिर्माण योजना राबवून अत्यल्प, अल्प व मध्यम उत्पन्न गटातील लोकांना परवडणाऱ्या घरांची निर्मिती करणेसाठी, नागरी जमीन (कमाल धारणा व विनियमन) अधिनियम, १९७६ अंतर्गत संपादित करण्यात आलेल्या खालील नमुद जमिनी नागपूर सुधार प्रन्यास, नागपूर यांना हस्तांतरीत करण्यास मान्यता देण्यात येत आहे:-

अ. क्र.	मौजा / गावाचे नाव	सर्व्हे क्रमांक	जमिनीचे क्षेत्र हेक्टरमध्ये
१.	वाठोडा, ता.नागपूर (शहर)	४३, ४४/२	२.४०
२.	सक्करदरा, ता. नागपूर (शहर)	११,२९,३०,३१	१.४२
एकूण			३.८२

प्रस्तुत जमिनी, गरीब लोकांकरीता परवडणाऱ्या घरांच्या निर्मितीच्या उद्देशाकरीताच वापरण्याच्या अटीवर शासन निर्णय क्र.एल.जी.एल.-१०८१/८७४४-सी.आर-१४४७-जी-५, दि.१६/२/१९८५ मधील दराने, विहीत अटी व शर्तीच्या अधिन राहून हस्तांतरीत करण्यास मान्यता देण्यात येत आहे. जिल्हाधिकारी, नागपूर यांनी प्रस्तुत जमिनीचा ताबा नागपूर सुधार प्रन्यास, नागपूर यांच्याकडे देण्याची नियमानुसार पुढील कार्यवाही करावी.

सदर शासन निर्णय महाराष्ट्र शासनाच्या www.maharashtra.gov.in या संकेतस्थळावर उपलब्ध करण्यात आला असून त्याचा संकेतांक २०१६०८१९१७०७२७१४२५ असा आहे. हा आदेश डिजिटल स्वाक्षरीने साक्षांकित करून काढण्यात येत आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने.

(समाधान खटकाळे)

अवर सचिव, महाराष्ट्र शासन

प्रत,

१. मा.राज्यपालांचे सचिव.
२. मा.मुख्यमंत्री यांचे प्रधान सचिव, मंत्रालय, मुंबई.
३. मा.मंत्री (महसूल) यांचे खाजगी सचिव.
४. मा.मंत्री (वित्त) यांचे खाजगी सचिव.
५. मा.मंत्री (उद्योग) यांचे खाजगी सचिव.
६. मा.राज्यमंत्री (नाजकधा) यांचे खाजगी सचिव.
७. मुख्य सचिव, महाराष्ट्र शासन, मंत्रालय, मुंबई.
८. प्रधान सचिव, महसूल व वन विभाग, मंत्रालय, मुंबई.
९. प्रधान सचिव, वित्त विभाग, मंत्रालय, मुंबई.

१०. प्रधान सचिव, नगर विकास विभाग, मंत्रालय, मुंबई.
११. विभागीय आयुक्त, नागपूर.
१२. जिल्हाधिकारी, नागपूर.
१३. सभापती, नागपूर सुधार प्रन्यास, नागपूर.
१४. अतिरिक्त जिल्हाधिकारी व सक्षम प्राधिकारी, नागपूर.
१५. निवडनस्ती (नाजकधा-१ / नाजकधा-२ / नाजकधा-३), नगर विकास विभाग, मुंबई.